

1. OTOCZENIE

TEREN

- ogrodzenie ażurowe wraz z furtką i zadaszeniem oraz bramą wjazdową odstrony ulicy Żurawiej ,
- panel skrzynek pocztowych,
- ciąg pieszo- jezdny do wspólnego użytku mieszkańców,

DROGI I CHODNIKI

- Kostka brukowa betonowa,

MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW

- Wolnostojące, częściowo zabudowane wiaty,

INSTALACJE W BUDYNKU I JEGO OTOCZENIU

- Kanalizacja deszczowa,
 - Kanalizacja wodociągowa miejska,
 - Instalacja odgromowa,
 - Instalacja elektryczna – złącze kablowe,
 - Instalacja teletechniczna – światłowód,
 - Instalacja gazowa.
- Piec gazowy z zasobnikiem wraz z instalacją,
- Ogródki ogrodzone ogrodzeniem systemowym, panelowym wraz z furtką.

2. KONSTRUKCJA I WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE BUDYNKU

KONSTRUKCJA BUDYNKU

- Pustak ceramiczny P+W,

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

- Pustak ceramiczny P+W, 24 cm
- Materiały elewacyjne : styropian , tynk silikatowy, okładziny elewacyjne
- Stropy typu Terriva / żelbet

DACH

- pokrycie blacho dachówka,
 - obróbki blacharskie,
- wielospadowy

3. LOKALE MIESZKALNE

DRZWI WEJSCIOWE :

- antywłamaniowe , norma 2

BRAMA WJAZDOWA :

- segmentowa , sterowana automatycznie

ŚCIANY WEWNĘTRZNE

- działowe – murowane , pustak ceramiczny 8 i 12 cm,
- tynki gipsowy

SUFITY

- tynk gipsowy,
- wysokość pomieszczeń; parter 300 cm , piętro : 275 cm.

POSADZKI

- wylewki cementowe zacierane mechanicznie.

OKNA I DRZWI BALKONOWE

- plastikowe, rozwieralne
- dachowe uchylno - obrotowe

DRZWI WEWNETRZNE

- otwory przygotowane do montażu ościeżnic i skrzydeł drzwiowych.

KUCHNIE

- instalacja kanalizacji – podejścia instalacyjne do zamontowania urządzeń zlewozmywak, zmywarka, niezabudowana,
- instalacja wodna – podejścia instalacyjne do zamontowania urządzeń zlewozmywak, zmywarka,
- instalacja elektryczna – oświetlenie i gniazda wtykowe 230V, zasilanie lodówki, obwód dla kuchni elektrycznej, wypust okapu kuchennego.

ŁAZIENKI

- instalacja kanalizacji – podejścia instalacyjne do zamontowania urządzeń (umywalka, wanna/natrysk, pralka, miska ustępowa, bidet), niezabudowana,
- instalacja wodna – podejścia instalacyjne do zamontowania urządzeń (umywalka, wanna/natrysk, miska ustępowa , bidet),
- instalacja elektryczna – oświetlenie i gniazda wtykowe 230V, zasilanie pralki.

INSTALACJA C.O.

- grzejniki płytowe w pokojach, wyprowadzenie podłączenia do grzejników w łazienkach
- instalacja lokalowa podposadzkowa (rury z tworzywa sztucznego),

INSTALACJA WODY

- instalacja lokalowa podposadzkowa (rury z tworzywa sztucznego),

INSTALACJA KANALIZACYJNA

- rury z tworzywa sztucznego,

INSTALACJA WENTYLACYJNA

- wentylacja grawitacyjna,

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

- kable miedziane
- tablice elektryczne(TM) z ochronnikami przepięciowymi,
- instalacja dla kuchni elektrycznych.

INNE INSTALACJE

- TV – okablowanie umożliwiające podłączenie do zewnętrznej sieci TV kablowej – kabel rozprowadzony po lokalu i wyprowadzony do szachtu(1szt),
- Internetowa – okablowanie umożliwiające podłączenie do internetu(1 szt),
- Domofonowa wraz z urządzeniem domofonu(1 szt).

4.TEREN WSPÓLNY

- Ogrodzenie ażurowe wraz z furtką , bramą automatyczną , panelem skrzynek pocztowych
 - Latarnie
 - Ciąg pieszo- jezdny z kostki brukowej